

Forslag til Ekstraordinært afdelingsmøde den 29. oktober 2026

Vi har modtaget forslaget til helhedsplanen, som medfører en huslejestigning på godt 72 procent. Et forslag, som betinger, at der stemmes inden udgangen af oktober, da fondens rammer bestemmes politisk, skriver AAB på [side 10](#) i renoveringsplanen. Årsagen hertil er en frist fra Landsbyggefonden. Men den frist blev forlænget den 25. september. Vi vil gerne have flyttet afstemningen til foråret. Her er den primære grund.

72 procent - og måske meget mere på grund af stigende oliepriser med videre - er en betydelig stigning for en stor del af beboerne og vil i sidste ende kunne betyde, at nogle bliver nødt til at fraflytte ejendommen.

Det bekymrer os som naboer.

Derfor blev vi glade, da vi huskede, at bestyrelsen i et referat fra indeværende år nævner en plan B, hvis der bliver stemt nej til helhedsplanen.

Vi vil gerne blive oplyst om denne plan B, så vi kan træffe et oplyst valg.

Vi har endnu ikke set nærmere til den alternative plan, herunder dens økonomi og tidshorisont. Det ønsker vi at få indblik i, inden vi tager stilling til, hvordan helhedsplanen skal føres ud i livet.

Vi ønsker, at det alternative forslag bliver gennemgået i fællesskab inden en afstemning.

Der er stor diversitet blandt beboerne i afdelingen. Vi er gode naboer med meget forskellige økonomiske og sociale vilkår, og vi ønsker, at vores afdeling fortsat skal rumme denne mangfoldighed. Vi håber, at vi kan bevare både fællesskabet og beboerdemokratiet i det almene boligbyggeri, så det også består på Østerbro om 20 år.

Vi ønsker derfor, at afstemningen udsættes til foråret, så der både bliver tid til en konkret gennemgang og præsentation af det alternative forslag og til en demokratisk proces, hvor beboerne har mulighed for reel medbestemmelse.

Derfor foreslår vi, at dagsordenen ændres, så vi kan stemme om dette forslag, før vi går videre fremad.

Venlig hilsen

Maria Jose Nielsen, Reersøgade 17, 1. tv.

Mette Kirkegaard, Reersøgade 17, 2. t.h.

Richard Bergendorff, Skarøgade 3, 3. t.v.

Jytte Keldborg, Reersøgade 19, 1. t.v.

Gro Vassard, Skarøgade 3, 1. t.v.

Sarah Lindenkroner, Fanøgade 6, 3 t.h.
Jenny Malena Høgberg, Skarøgade 1, 3.
Elsebeth Sommer, Skarøgade 5, st.t.v.
Naimo Sheikh, Tåsingegade 16, 2 t.h.
Per Sjeltoft, Skarøgade 5, st.t.h.
Pernille Thorup, Tåsingegade 16, 2 t.v.
Pia Enstrøm, Fanøgade 6, st.t.h.
Johnny Jensen, Tåsingegade 16, st.t.v.