

Kære Maria José Nielsen.

Først og fremmest vil jeg gerne takke Dig/jer for det store engagement og den interesse, I viser i arbejdet med helhedsplanen for afdeling 18.

Det er helt forståeligt, at et projekt af denne størrelse giver anledning til både spørgsmål, bekymringer og ønsker om yderligere oplysninger. Helhedsplanen har stor betydning for både den enkelte beboer og for afdelingens fremtid, og derfor er det positivt, at så mange engagerer sig aktivt i processen.

Jeg har modtaget og gennemgået referatet fra jeres beboermøde den 18. oktober, herunder de mange konkrete spørgsmål og forslag, som blev rejst. Referatet viser tydeligt, at der blandt beboerne er et stort ønske om at få belyst en række forhold nærmere inden det ekstraordinære afdelingsmøde.

I forhold til ønsket om at flytte eller udskyde det ekstraordinære afdelingsmøde vil jeg gerne understrege, at **datoen er aftalt som en del af det samlede forløb med Københavns Kommune og Landsbyggefonden. Det er derfor ikke muligt at flytte mødet på nuværende tidspunkt.** Det ekstraordinære afdelingsmøde gennemføres således som planlagt torsdag den 29. oktober kl. 19.00.

Jeg er samtidig opmærksom på ønsket om yderligere inddragelse og ekstern sparring i forbindelse med helhedsplanen. **Københavns Almene Boliger er allerede inddraget i sagen og har et indgående kendskab til helhedsplanen, processen og den situation, som afdelingens beboere står overfor.** De er således allerede bekendt med sagens baggrund og de problemstillinger, der er knyttet til det videre forløb.

Det betyder dog ikke, at de spørgsmål og ønsker, som beboerne har rejst, bliver lagt til side. Tværtimod tager vi inputtene med videre. I referatet rejses blandt andet spørgsmål om økonomi og budgetforudsætninger, need-to-arbejder, konsekvenserne ved et eventuelt nej, brandsikring, Landsbyggefondens støtte, etapedeling, husleje, kollektiv råderet, vinduer og ventilation. Derudover er der ønsker til selve mødeformen og til en bedre mulighed for dialog og information.

De relevante spørgsmål, forslag og øvrige tiltag, som beboerne ønsker behandlet, vil vi derfor søge indarbejdet i det kommende orienteringsmøde, så mødet i videst muligt omfang kan give beboerne et bedre og mere fyldestgørende grundlag for den videre proces.

Vi har samtidig noteret os tilbagemeldingerne omkring formen på det tidligere orienteringsmøde, herunder ønskerne om tydeligere tidsstyring, bedre mulighed for fælles opsamling samt bedre lydforhold. Disse bemærkninger fremgår ligeledes af beboernes referat og er relevante i planlægningen af det kommende orienteringsmøde.

Det er vigtigt for os, at dialogen om helhedsplanen foregår konstruktivt og respektfuldt, også når der er forskellige holdninger til projektet og til det videre forløb. Der skal være plads til kritiske spørgsmål, ligesom der skal være mulighed for at få belyst de konsekvenser og muligheder, der knytter sig til de forskellige valg.

Endnu en gang tak for jeres store engagement, for de mange spørgsmål og for den tid, I bruger på at sætte jer ind i helhedsplanen. De input, der er kommet fra beboerne, er værdifulde for den videre proces, og vi vil gøre vores bedste for at få de relevante emner indarbejdet i det kommende orienteringsmøde.

Vi ser frem til en fortsat god og konstruktiv dialog.

?

Venlig hilsen

